

## 別紙

## 宅地建物取引業者に対する行政処分について

令和5年12月21日

東京都住宅政策本部民間住宅部不動産課

|                            |   |                                     |
|----------------------------|---|-------------------------------------|
| 被<br>処<br>分<br>者           | 商<br>号  | 株式会社PRD                             |
|                            | 代<br>表<br>者   | 本郷 太樹 (ほんごう たいき)                    |
|                            | 主たる事務所  | 東京都渋谷区千駄ヶ谷五丁目32番5号 GSハイム新宿南口<br>601 |
|                            | 免<br>許<br>年<br>月<br>日   | 令和3年11月5日<br>(当初免許年月日 令和3年11月5日)    |
|                            | 免<br>許<br>証<br>番<br>号   | 東京都知事(1)第106997号                    |
| 聴<br>聞<br>年<br>月<br>日      | 令和5年11月20日  |                                     |
| 処<br>分<br>内<br>容           | 宅地建物取引業務の全部停止15日間   |                                     |
| 業<br>務<br>停<br>止<br>期<br>間 | 令和6年1月4日から同月18日まで   |                                     |
| 適<br>用<br>法<br>条<br>項      | 宅地建物取引業法第65条第2項第4号<br>(報告命令の拒否による業務の停止)   |                                     |
| 事<br>実<br>関<br>係           | <p>被処分者には、下記のとおり、宅地建物取引業法（昭和27年法律第176号。以下「法」という。）違反があった。</p> <p style="text-align: center;">記</p> <p>被処分者は、令和4年9月の購入手付金（預り金に相当）の受け取りに係る業務について、令和5年7月から同年8月までの間に、計3回にわたり、法第72条第1項の規定に基づく報告を求められたにもかかわらず、正当な理由なく報告命令に従わなかった。</p> <p>このことは、法第65条第2項第4号に該当する。</p> |                                     |