

## 宅地建物取引業者に対する行政処分について

令和2年1月27日

東京都住宅政策本部住宅企画部不動産業課

被 処 分 者	商 号	●●●
	代 表 者	●●●
	主たる事務所	●●●
	免許年月日	●●●
	免許証番号	●●●
聴聞年月日		令和元年11月7日
処分内容		宅地建物取引業務の全部停止15日間
業務停止期間		令和2年1月31日から令和2年2月14日まで
適用法条項		宅地建物取引業法第65条第2項第4号 (報告命令の拒否による業務の停止)
被処分者には、下記のとおり、宅地建物取引業法（昭和27年法律第176号。以下「法」という。）違反があった。		
事 実 関 係	記	
	被処分者は、平成30年12月3日付けで、自ら買主として、売主であるAとの間で、栃木県鹿沼市に所在の土地の売買契約を締結した。また、同月7日付けで、自ら売主として、買主であるAとの間で、長野県小諸市に所在の土地の売買契約を締結した。	
	これらの業務について、令和元年6月から同年9月までの間に、計3回にわたり、法第72条第1項の規定に基づく報告のための来庁を求められたにもかかわらず、正当な理由なく報告命令に従わなかった。	
このことは、法第65条第2項第4号に該当する。		